

PROJET CENTRE-VILLE
PRÉSENTATION DE L'ÉQUIPE ET DE LA MÉTHODE PROPOSÉE





A | L'ÉQUIPE DÉDIÉE À LA RÉALISATION DE L'ÉTUDE ET SES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

B | LA MÉTHODE POUR RÉALISER L'ÉTUDE DE DYNAMISATION DU CENTRE-VILLE DE PLUNERET

C | LES ÉTAPES DU PROJET ET SON DÉROULEMENT

ATELIER TERRATERRE

ECR ENVIRONNEMENT



Le Tour du Parc



Plouharnel



Hennebont



Le Tour du Parc



larmor-Plage

Magali TOUATI
coordinatrice

Raphaëlle ASSA

Jean-Pierre FERRAND

Camille CHAUCHAT

Jérôme LE RETIF
Artiste

Valentin LE QUINTREC

Paysagiste DPLG
Urbaniste

Architecte DPLG
Urbaniste

Conseil en
environnement

Conseil auprès
des collectivités

et
Gurvan DARDELET
Infographiste 3D

Ingénieur d'études
VRD

interlocutrice avec
la commune de
Pluneret

PAYSAGE
ESPACES
ET
ÉQUIPEMENTS
PUBLICS
AMÉNAGEMENT

HABITAT
FONCIER
URBANISME
PATRIMOINE
PROGRAMMATION

CONTINUITÉS
PIÉTONNES ET
CYCLES
TRAME VERTE
SOCIOTOPES

COMMERCES
DYNAMIQUE ÉCO
MARKETING
TERRITORIAL

GRAPHISME
3D
COMMUNICATION
INNOVANTE

CIRCULATION
TECHNIQUE
CHIFFRAGE
VRD

ASSOCIATIONS

HABITANTS

ENFANTS ET ANCIENS

ADOLESCENTS ET COMMERÇANTS

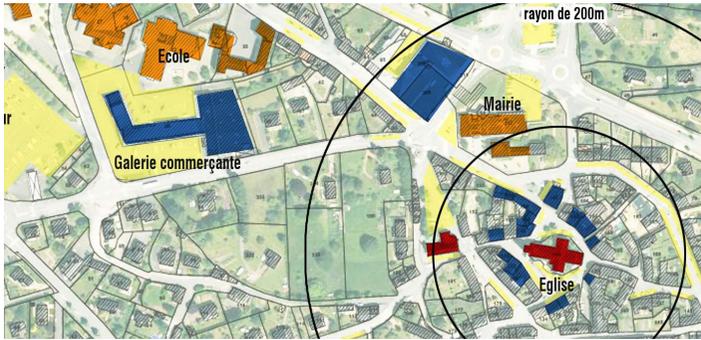
CONCESSIONAIRES

CONCERTATION PUBLIQUE

A | L'ÉQUIPE

DES RÉFÉRENCES EN LIEN AVEC L'ÉTUDE

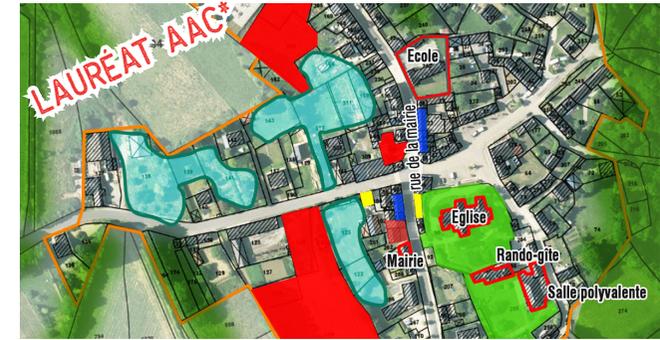
ÉTUDE DE REQUALIFICATION DU CENTRE-VILLE DE THEIX-NOYALO (56) 2017-2018



PLAN DE RÉFÉRENCE DU BOURG DE LA VRAIE-CROIX (56) 2013-2014



ÉTUDE DE REVITALISATION DU BOURG DE LE SAINT (56) 2018-2019



RÉFÉRENTIEL FONCIER POUR LA REDYNAMISATION DE MELLIONNEC (22) 2016-2017



ÉTUDE DE PROGRAMMATION DU CENTRE BOURG DE QUISTINIC (56) 2012-2015



PLAN DE DÉVELOPPEMENT DURABLE DU BOURG DE NOYAL MUZILLAC (56) 2018 - 2019



PLAN DE RÉFÉRENCE ET DÉVELOPPEMENT URBAIN DE LOCMIQUELIC (56) 2015-2016



ÉLABORATION D'UN PLAN DE RÉFÉRENCE URBAIN DU BOURG DE PLOUGOUMELLEN - 2020-2021



REQUALIFICATION DU CENTRE BOURG DE GUISCRIF ET DE SES RUES ADJACENTES - MAÎTRISE D'OEUVRE (56) 2015-2016 AVEC T.E.M.



* Appel A Candidature pour le dynamisme des centres villes et bourgs ruraux en Bretagne



B |
LA MÉTHODE



MAÎTRE D'OUVRAGE COMMUNE DE PLUNERET

Comité technique * + Comité de pilotage**

PARTENAIRES ACCOMPAGNATEURS

DDTM, CAUE, AQTA, Région,
EPFB, communes voisines,
PNR, CCI

PROJET CENTRE-VILLE DE PLUNERET

feuille de route dans
l'espace et le temps

BUREAU D'ÉTUDES atelier TERRATERRE

ACCOMPAGNATEUR DE PROJET

POPULATION

Habitants de Pluneret
Commerçants - Acteurs économiques -
Associations - Enfants - Adolescents -
Anciens -...

USAGERS, FORCE DE PROPOSITIONS ET D' ACTIONS

* L'INSTANCE DE TRAVAIL
MENSUEL : LE COMITÉ
TECHNIQUE
= commune (élus et techniciens) +
groupe de travail

** L'INSTANCE DE VALIDATION :
LE COMITÉ DE PILOTAGE
(à la fin de chaque phase)
= commission municipale
composée d'élus référents

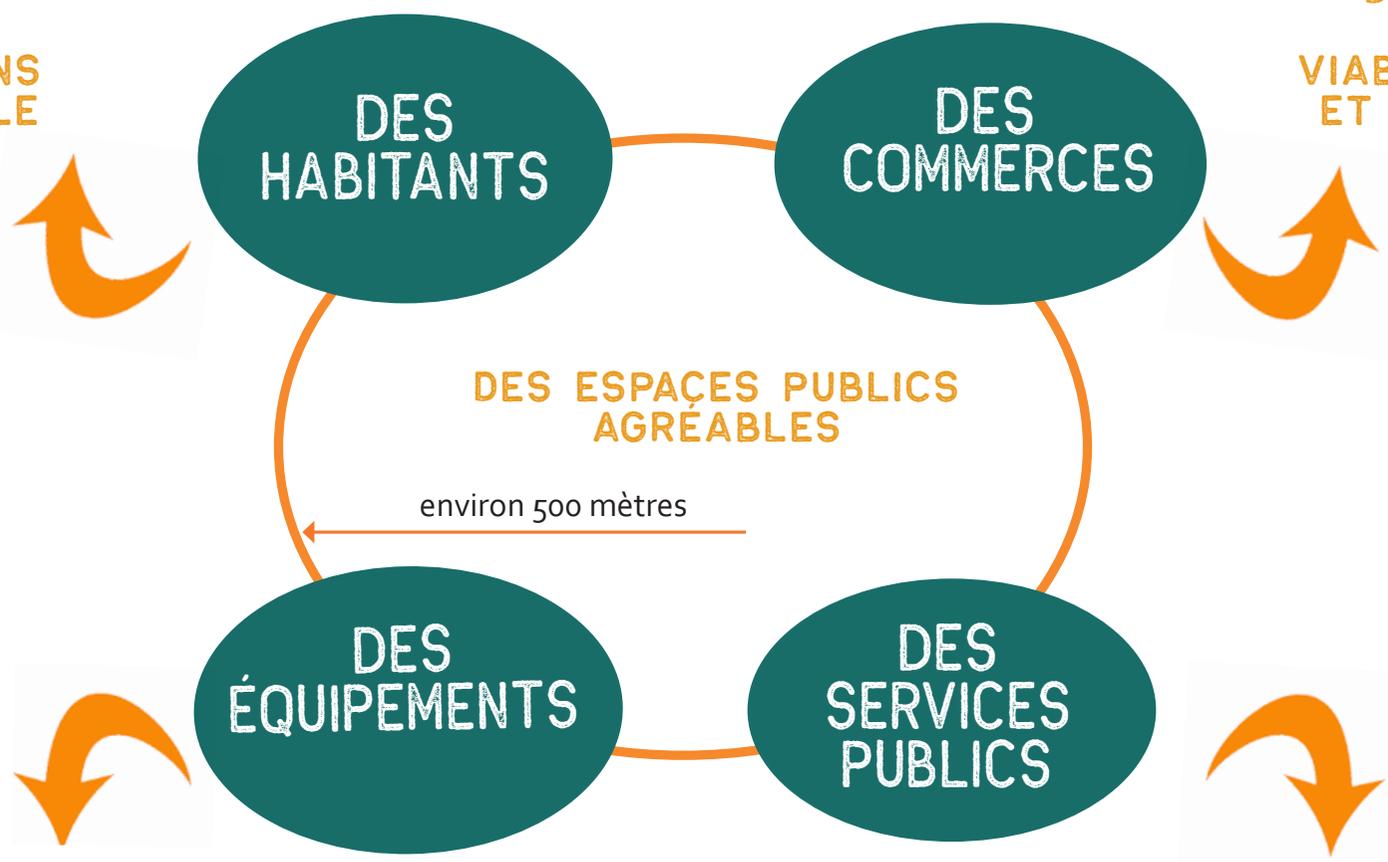
LA BRETAGNE PITTORESQUE
5025 Eglise de PLUNERET, paroisse de Ste Anne-d'Auray



UN CENTRE VILLE VIVANT =

PROPOSER DES LOGEMENTS ADAPTÉS ET DIVERSIFIÉS DANS LE CENTRE-VILLE

OFFRIR UNE GAMME DE SERVICES MINIMUM : VIABILITÉ, ACCUEIL ET POLYVALENCE



À AJUSTER LES ÉQUIPEMENTS PUBLICS À LA DEMANDE ET AUX BESOINS LOCAUX

MAINTENIR DES SERVICES PUBLICS, MUTUALISER LES LIEUX

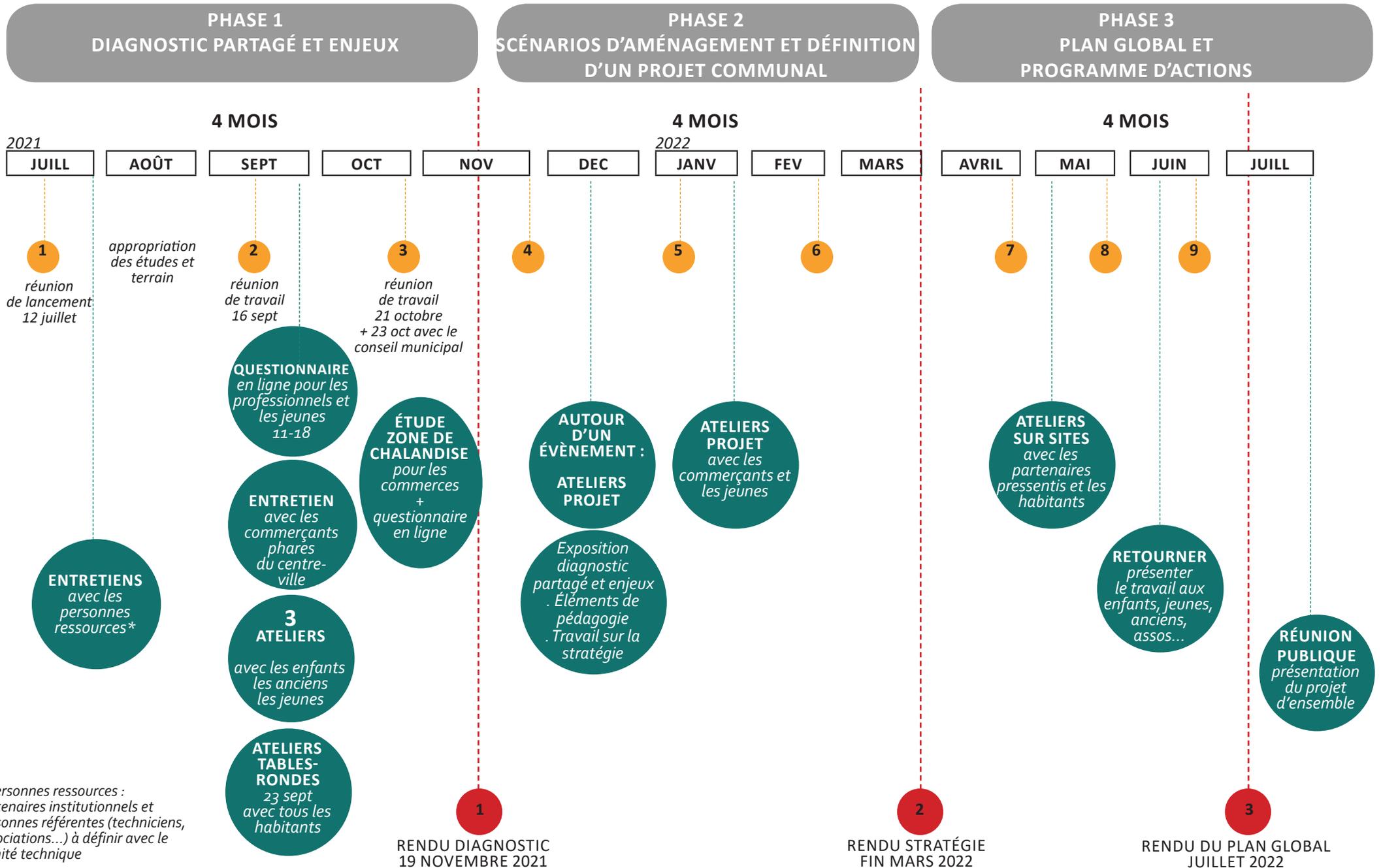


C |
LES ÉTAPES
DU PROJET

C | LES ÉTAPES DU PROJET

LE PLANNING PRÉVISIONNEL D'INTERVENTION : 1 AN

- 9 RÉUNIONS DE TRAVAIL EN COMITÉ TECHNIQUE
- 15 OUTILS DE CONCERTATION AVEC LES PLUNERETAIN(E)S
- 3 RÉUNIONS DE VALIDATION EN COMITÉ DE PILOTAGE



* personnes ressources : partenaires institutionnels et personnes référentes (techniciens, associations...) à définir avec le comité technique